

# なぜ富裕層は海外不動産に投資するのか

本気で資産を増やしたい人の最終手段

日本はどんどん貧しくなっている。それも急激に。  
では、海外で自分の資産をどう殖やすか？

## ●人口減少、上がらない賃金、停滞する経済……

東南アジアの新興国が、次々と物価が上昇し発展していく反面、円安は加速し、日本はおくれをとるばかり。もはや日本で賃金だけをたよりに富裕層になるのは、ほぼ不可能。そこで本書が提案するのは、海外不動産への投資です。

- ・なぜ国内不動産だけではダメなの？
- ・資金はいくらから始められる？
- ・最初の投資先は、どうやって決めたらいい？
- ・有望な投資先を見極めるポイントは？

不動産のプロとして海外・国内両方の土地や建物を扱ってきた著者が、海外不動産投資のメリットとリスク、さらに今、投資先としておすすめの数国について、各国のデータ、法制度、狙い目エリアなどを詳細に解説します。

- ・富裕層になりたい人
- ・将来に漠然と不安を感じている人
- ・堅実な資産形成をしたい人
- ・海外移住や起業はハードルが高いと感じている人

富裕層が実践する方法と、富裕層になるためのロードマップを一挙紹介！



### 著者略歴

風戸 裕樹(かざと ひろき)

Property Access株式会社代表取締役。

2004年早稲田大学商学部卒業。

不動産仲介、不動産投資ファンド勤務を経て、2010年不動産仲介透明化フォーラム（FCT）設立。売却エージェントサービス「売却のミカタ」を開始し全国展開。2014年ソニー不動産にFCT社を売却。

ソニー不動産執行役員として、創業に携わるとともに事業を拡大。

2016年シンガポールに移住後東南アジア各国を廻り、シンガポール、フィリピン、米国、日本に拠点を構える。

世界の不動産を紹介する「世界の家・投資フェア」を主宰。

|                             |                       |   |
|-----------------------------|-----------------------|---|
| 貴店印・帳合<br><br><br><br>ご担当 様 | ご注文数<br><br><br><br>冊 | なぜ富裕層は海外不動産に投資するのか<br>本気で資産を増やしたい人の最終手段<br>風戸 裕樹/著<br>新書判/252頁<br>定価：990円(10%税込)<br>ISBN978-4-910739-37-3<br>発売日：2023年9月21日<br>PHPエディターズ・グループ |
|-----------------------------|-----------------------|---|

発行

PHPエディターズ・グループ

〒135-0061  
東京都江東区豊洲5-6-52 11階  
☎ 03-6204-2931  
FAX 03-6204-2932

ご注文はJRCへ▶▶▶ FAX 03-3294-2177

※返品条件付き注文扱い  
すべての取次への出荷が可能です。